

ОАО «РАМЕНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ»

ОГРН 1115040008621
140104, г. Раменское, Московской обл.,
Деревообделочный пр-д, д.2а
тел.: (49646) 3-93-01, факс: 3-33-54

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ОАО «Раменская теплосеть»

А.М. Сеницкий

2014г.



Дата выдачи 1.12.2014

На Ваш № _____ от _____

Директору

ООО «О.С.А.»

О.С. Атюшкину

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 39-ТС
на присоединение к тепловым сетям

объект: **многоквартирный жилой дом (5-ти эт.)**

адрес: **МО, Раменский р-он, п. Электроизолятор (между ж.д.№19 и ж.д.№27)**

на основании: письма от 21.11.2014г.

от котельной: **п. Электроизолятор**

точка присоединения: **проектируемый УТ в подвале ж.д. №27**

1. Располагаемые напоры в точке присоединения:

- в подающем трубопроводе – 3,8 кгс/см²
- в обратном трубопроводе – 2,1 кгс/см²
- в статическом состоянии - 2,2 кгс/см²

2. Расчетные температуры наружного воздуха для проектирования:

- отопление $T_{нв} = -28^{\circ}C$
- вентиляция $T_{нв} = -28^{\circ}C$

3. Расчетный температурный график сети:

- на отопление **95 – 70°C**
- на вентиляцию **95 – 70°C**
- на горячее водоснабжение: **65 - 50°C**

4. Расчетное давление в системах отопления, калориферах и подводящих к ним трубах должно приниматься 10 кгс/см².

5. Разрешенный максимум потребления:

- отопление 0,112640 Гкал/ч;
- вентиляция
- горячее водоснабжение 0,120380 Гкал/ч;
- Всего: 0,233020 Гкал/ч**

6. Схема теплоснабжения закрытая.

7. В целях обеспечения теплоснабжения проектируемого к строительству объекта необходимо:

7.1. Выполнить проект тепловой сети от точки присоединения до объекта расчетным диаметром в 4-х трубном исполнении в канале: Т₁Т₂ - полипропилен (PPR) в тепловой изоляции, Т₃Т₄ - полипропилен (PPR) в тепловой изоляции. (Т₁Т₂- Ø90/90, Т₃Т₄ – Ø75/63).

7.2. Запроектировать отопление по зависимой схеме. Проект тепловой сети и сеть ГВС согласовать с ОАО «Раменская теплосеть».

7.3. Построить тепловую сеть и сеть ГВС от точки присоединения до объекта. Заключить договор с ОАО «Раменская теплосеть» о ведении технического надзора за строительством данной теплосети.

7.4. Запроектировать и установить на границе балансовой принадлежности узел учета тепловой энергии и расхода теплоносителя с возможностью диспетчеризации и выводом на диспетчерский пункт, расположенный по адресу: МО, Раменский р-н, п. Электроизолятор, д.55. Проекты согласовать с ОАО «Раменская теплосеть».

При проектировании необходимо предусмотреть:

- устройство дренажных колодцев тепловых камер для слива воды из тепловой сети;
- тепловые пункты и узлы должны быть оборудованы приборами учета тепловой энергии и расхода теплоносителя, авторегуляторами, запорной арматурой, приборами учета и контроля температуры и давления.

Прочие условия:

Работы по строительству тепловых сетей и сооружений должны производиться организациями, имеющими допуск СРО, и только по проектам, разработанным специализированными организациями в соответствии с действующими СНиП и нормами проектирования. Проект согласовать со всеми заинтересованными организациями, в т.ч. с выдавшей настоящие технические условия (ТУ). Один экземпляр согласованного проекта остается в ОАО «Раменская теплосеть» для осуществления технического надзора за строительством и возврату не подлежит.

Администрация потребителя обязана до ввода в эксплуатацию абонентской системы обеспечить наличие аттестованного в Ростехнадзоре обслуживающего персонала соответствующей квалификации из числа ИТР и приказом назначить ответственного за эксплуатацию теплоэнергетических установок и тепловых сетей.

При вводе в эксплуатацию построенную теплосеть предъявить **инспектору Ростехнадзора и теплоснабжающей организации.**

Подключение строящегося объекта к муниципальным тепловым сетям (ввод в эксплуатацию) может быть произведено при наличии:

- справки о выполнении технических условий;
- договора на представление услуг с приложением акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон;
- сдачи в производственно-технический отдел ОАО «Раменская теплосеть» одного экземпляра проектно-исполнительной документации;
- разрешения и акта допуска в эксплуатацию от Ростехнадзора;
- акта приемки узла учета тепловой энергии у потребителя.

Срок действия технических условий 3 (три) года.

По истечении срока действия настоящих технических условий застройщику необходимо решить вопрос об их продлении (изменении).

Если в течение 30 дней к техническим условиям претензий не поступило, то они считаются принятыми.

Главный инженер

Начальник ПТО



А.В. Романов

А.В. Якунин