

<p>Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта</p>	<p>III квартал 2015 г.</p>
<p>Сведения об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов в эксплуатацию</p>	<p>Администрация Раменского муниципального района Московской области</p>
<p>Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</p>	<p>При реализации проекта можно выделить следующие группы риска:</p> <ul style="list-style-type: none"> -финансовые риски -законодательные риски. <p>1. В условиях неблагоприятного изменения конъюнктуры финансового рынка принята новая бизнес-стратегия компании: постоянная готовность реагирования, комплексность принимаемых решений, альтернативность действий и приоритетность использования внутренних ресурсов, постоянное взаимодействие с органами власти Московской области. В связи с вышеизложенным большинство финансовых рисков сводятся к минимуму.</p> <p>2. Законодательные риски состоят в следующем: могут быть приняты законы, подзаконные акты и другие нормативные акты специального характера в области строительного бизнеса, которые могут затруднить строительство дома.</p>
<p>Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчики):</p>	<p><u>Подрядчик:</u> -ООО «ВостокГрадСтрой»</p> <p><u>Проектная организация:</u> -ООО «СтройИнженерПроект»</p>
<p>Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства объекта, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров</p>	<p>Помимо привлечения денежных средств на основании договоров строительство осуществляется за счет собственных и заемных средств застройщика, при необходимости будут привлечены кредитные средства банка и инвестиции юридических лиц.</p>