

<p><i>частей</i></p> <p>Технические характеристики блокированного жилого дома</p>	<p>Количество секций-2шт. Этажность – 5 надземных этажей + техническое подполье + мансардный этаж; Количество квартир по дому-48шт, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Квартир 1-комнатных: 13 • Квартир 2-комнатных: 29 • Квартир 3-комнатных: 6 <p>Общая площадь жилых помещений (жилые комнаты+ с/у+коридоры+кухни+подсобные помещения) – 1 552,99 кв.м; Общая площадь здания – 3 183,79 кв.м.</p>
<p>Основные конструктивные характеристики блокированного жилого дома</p>	<p>Фундамент – ленточный из ж/б фундаментных плит. Перекрытия-ж/б плиты; Окна и балконные двери - из ПВХ профиля с двойным стеклопакетом. Наружные несущие стены – многослойная кладка из силикатного кирпича. Внутренние несущие стены - из силикатного кирпича. Перекрытия - брусковые железобетонные Перегородки межквартирные – двойные толщиной 250 мм. из кирпича на ребро со звукоизоляцией Крыша - утепленная с покрытием из металлочерепицы. Ограждение лестниц – металл. система с деревянным поручнем. Лестницы – ж/б сборные. Двери внутренние входные – металлические без остекления. Двери наружные входные – утепленные, металлические с остеклением и без остекления.</p>
<p>Информация о функциональном назначении нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в доме</p>	<p>Помещения административного назначения</p>
<p>Информация о составе общего имущества в жилом доме, которое будет находиться в общей долевой</p>	<p>Межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.</p>
<p>собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома.</p>	